

## **ELABORAZIONE DEL MODELLO 730/2022**

### **Documentazione necessaria per la compilazione del modello (tutti i documenti devono essere forniti in copia e non in originale)**

- Certificazione Unica 2022 redditi 2021 predisposta dal datore di lavoro o dall'Ente pensionistico.
- Eventuali ricevute di pensioni estere.
- Contratti di affitto per gli immobili concessi in locazione.
- Certificazione Unica 2022 dei compensi per prestazioni occasionali, provvigioni occasionali, compensi per diritto d'autore.
- Certificazioni di dividendi e di altri redditi di capitali.
- Eventuali deleghe di pagamento F24.
- Rogito notarile di eventuali compravendite immobiliari avvenute nel 2021.
- Visura catastale aggiornata degli immobili e terreni di proprietà.
- Modello Redditi o 730 presentato per l'anno d'imposta 2020 (qualora non sia stato da noi elaborato).
- Codice fiscale del coniuge (anche se non fiscalmente a carico) e degli eventuali familiari a carico, con specificazione della percentuale di spettanza delle detrazioni.
- Solo per i dipendenti che l'anno scorso non hanno richiesto assistenza fiscale tramite l'azienda: redditi dell'anno 2020 (rilevabili dal modello CU/2021 o dal modello 730 o Unico/2021).

Si ricorda a tutti coloro che avessero percepito trattamenti di integrazione salariale erogati direttamente dall'Inps o dal Fondo di Solidarietà dell'Artigianato, che deve essere raccolta la Certificazione Unica prodotta da tali Enti per le somme pagate nel corso del 2021 e le stesse devono essere dichiarate nel Modello 730.

La documentazione necessaria per usufruire delle detrazioni o deduzioni inerenti le spese sostenute per l'anno d'imposta (fatture, ricevute e quietanze di pagamento) è la seguente.

### **Se le spese si riferiscono a figli a carico, specificare se la detrazione deve essere attribuita al 100% o va suddivisa al 50% con l'altro genitore.**

#### **Spese mediche**

- medicinali da banco: scontrino fiscale in cui deve essere specificato la natura, qualità e quantità dei beni e il codice fiscale del dichiarante e/o di eventuali familiari a carico. (c.d. Scontrino Parlante)
- esami e visite mediche specialistiche generiche: radiografie, esami di laboratorio, dentista, interventi chirurgici, cure omeopatiche, cure termali, assistenza genitori in case di cura, assistenza ai portatori di handicap, occhiali da vista (accompagnata da relativa prescrizione medica), protesi acustiche etc. anche per i familiari a carico.
- Eventuali rimborsi ricevuti da fondi di assistenza sanitaria.

#### **Altre spese deducibili o detraibili**

- Spese veicoli per persone con disabilità: fattura d'acquisto, certificazione o autocertificazione attestante il possesso della certificazione di invalidità e autocertificazione che attesti che nel quadriennio anteriore alla data di acquisto non è stato acquistato un veicolo agevolato. Spesa detraibile anche per i familiari a carico.
- Spese per l'acquisto di cani guida: fattura d'acquisto, certificazione o autocertificazione attestante il possesso della certificazione di condizione di non vedente e autocertificazione

che attesti che nel quadriennio anteriore alla data di acquisto non ha beneficiato della detrazione. Spesa detraibile anche per i familiari a carico.

- Spese per il mantenimento di cani guida: fattura d'acquisto, certificazione o autocertificazione attestante il possesso della certificazione di condizione di non vedente.
- Interessi passivi per mutui ipotecari relativi all'acquisto, ristrutturazione o costruzione dell'abitazione principale: attestazione bancaria del pagamento, fattura notaio per atto di mutuo, contratto di mutuo e atto di acquisto dell'abitazione principale. In caso di interessi per ristrutturazione/costruzione anche le relative fatture e giustificativi di spesa.
- Spese di istruzione e universitarie: ricevute o quietanze di pagamento. Spesa detraibile anche per i familiari a carico.
- Spese per conservatori di musica, scuole di musica, cori, bande e scuole di musica riconosciuti da una pubblica amministrazione per ragazzi (tra i 5 e i 18 anni): ricevute o quietanze di pagamento.
- Spese funebri: fatture o ricevute fiscali.
- Spese per addetti all'assistenza personale: fatture o ricevute per prestazioni di assistenza rese da case di cura o di riposo, badanti, e certificazione medica attestante lo stato di non autosufficienza o autocertificazione attestante il possesso della certificazione medica. Spesa detraibile anche per i familiari a carico e anche non a carico.
- Spese mediche e di assistenza specifica per le persone con disabilità: fatture per spese mediche generiche e di quelle di assistenza specifica necessarie nei casi di grave e permanente invalidità o menomazione sostenute dalle persone con disabilità e certificazione medica attestante lo stato di disabilità o autocertificazione attestante il possesso della certificazione medica. Spesa detraibile anche per familiari a carico o non.
- Spese relative alle attività sportive dei ragazzi (tra i 5 e i 18 anni): quietanze di pagamento con relative fatture o ricevute rilasciate dalla struttura. Spesa detraibile anche per i familiari a carico.
- Spese d'intermediazione immobiliare relative all'acquisto dell'abitazione principale: fattura rilasciata dall'intermediario immobiliare, atto di compravendita, autocertificazione attestante che l'immobile è destinato ad abitazione principale.
- Canoni di locazione degli studenti universitari fuori sede: contratto di affitto e ricevute di pagamento, autocertificazione attestante il possesso dei requisiti per la detrazione. Spesa detraibile anche per i familiari a carico.
- Spese veterinarie: fatture, ricevute o scontrini fiscali.
- Spese per asili nido: fattura, ricevuta o quietanza di pagamento e autocertificazione di non aver fruito del "bonus asili nido".
- Premi per assicurazioni sulla vita o contro gli infortuni o aventi per oggetto il rischio di non autosufficienza nel compimento degli atti della vita quotidiana e premi per assicurazioni finalizzate alla tutela delle persone con disabilità grave: certificazione rilasciata dall'assicurazione. Spesa detraibile anche per i familiari a carico.
- Spese per abbonamenti al trasporto pubblico: titolo di viaggio, fatture o ricevute di pagamento. Spesa detraibile anche per i familiari a carico.
- Spese per minori o maggiorenni con DSA: fatture e ricevute per spese per l'acquisto di strumenti compensativi e di sussidi tecnici e informatici, certificazione o autocertificazione attestante il riconoscimento della diagnosi di DSA. Spesa detraibile anche per i familiari a carico.
- Erogazioni liberali alle Onlus, associazioni sportive dilettantistiche, organizzazioni di volontariato, associazioni di promozione sociale, istituti religiosi, e partiti politici: ricevuta

del pagamento avvenuto con strumenti tracciabili.

- Contributi associativi alle società di mutuo soccorso: ricevuta e quietanza del pagamento avvenuto con strumenti tracciabili.
- Spese per interventi di recupero edilizio (36/41/50%): fatture pagate nell'anno d'imposta con relativi bonifici, comunicazione inviata all'Enea se obbligatoria per il tipo di intervento effettuato ed eventuale comunicazione al Centro Operativo di Pescara (se l'intervento è iniziato prima del maggio del 2011); se si tratta di spesa condominiale, produrre l'attestazione rilasciata dall'amministratore.
- Spese per risparmio energetico e misure antisismiche (50/55/65/80/85%): fatture pagate nell'anno e relativi bonifici, comunicazione all'Enea; se si tratta di spesa condominiale, produrre l'attestazione rilasciata dall'amministratore.
- Bonus Facciate 90%: fatture pagate nell'anno d'imposta con relativi bonifici, comunicazione inviata all'Enea se l'intervento è influente dal punto di vista termico; se si tratta di spesa condominiale, produrre l'attestazione rilasciata dall'amministratore.
- Superbonus 110%: fatture pagate a partire dal 01/07/2020 e relativi bonifici, comunicazione all'Enea; se si tratta di spesa condominiale, produrre l'attestazione rilasciata dall'amministratore.
- Bonus mobili ed elettrodomestici connessi ad interventi di recupero del patrimonio edilizio iniziati non prima del 1° gennaio 2019: fatture e ricevute di pagamento.
- Sistemazione a verde delle aree private scoperte: fatture e quietanze di pagamento delle spese sostenute per la sistemazione a verde delle unità immobiliari; se si tratta di spesa condominiale, produrre l'attestazione rilasciata dall'amministratore.
- Detrazione per gli inquilini di alloggi adibiti ad abitazione principale: copia contratto di locazione registrato e autocertificazione attestante l'uso come abitazione principale.
- Detrazione per lavoratori dipendenti che trasferiscono la residenza per motivi di lavoro in altro Comune di residenza a non meno di 100 Km di distanza dal precedente e comunque al di fuori della propria regione: copia contratto di locazione registrato, Certificazione Unica, autocertificazione attestante l'uso come abitazione principale.
- Spese sostenute per l'acquisto e posa in opera di infrastrutture di ricarica dei veicoli alimentati ad energia elettrica: fatture o quietanze di pagamento.
- Assegno periodico del coniuge: ricevute (assegni e/o bonifici periodici) di mantenimento al coniuge separato, copia della relativa sentenza di separazione/divorzio e codice fiscale dell'ex coniuge.
- Contributi per gli addetti ai servizi domestici e familiari: ricevute di pagamento dei contributi previdenziali e assistenziali per colf e badanti.
- Contributi per fondi di previdenza complementare: ricevuta di versamento o attestazione rilasciata dal fondo. Spesa deducibile anche per i familiari a carico.
- Contributi previdenziali per il riscatto della laurea e di altri periodi non coperti da contribuzione: ricevute del versamento. Spesa detraibile anche per i familiari a carico.
- Contributi per il fondo casalinghe Inail: ricevute del versamento. Spesa deducibile anche per i familiari a carico.
- Contributi versati ai fondi integrativi del Servizio sanitario nazionale e a casse di assistenza sanitaria con fini esclusivamente assistenziali: ricevuta di pagamento e attestazione rilasciata dall'ente. Spesa deducibile anche per i familiari a carico.

**NB la documentazione in originale deve essere conservata a cura del contribuente fino al 2027**